



**LAPORAN SKRIPSI**  
**SISTEM INFORMASI PELAYANAN NOTARIS**  
**PADA KANTOR NOTARIS & PPAT MUNZAROH SH,**  
**M.Kn BERBASIS MOBILE APPLICATION**

**Disusun Oleh**  
**Yoga Aldianto**  
**NIM. 201253075**

**Dosen Pembimbing**  
**Arif Setiawan, S.Kom, M.Cs**  
**Pratomo Setiaji, S.Kom., M.Kom**

**PROGRAM STUDI SISTEM INFORMASI**  
**FAKULTAS TEKNIK**  
**UNIVERSITAS MURIA KUDUS**

**2019**

## HALAMAN PERSETUJUAN

### SISTEM INFORMASI PELAYANAN NOTARIS PADA KANTOR NOTARIS & PPAT MUNZAROH SH, M.Kn BERBASIS MOBILE APPLICATION

Yoga Aldianto

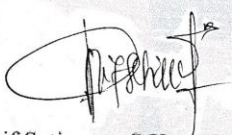
NIM. 201253075


Kudus, 16 Agustus 2019

Menyetujui,

Pembimbing Utama,

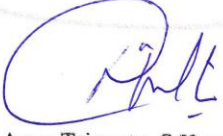
Pembimbing Pendamping,

  
Arif Setiawan, S.Kom, M.Cs  
NIDN. 0623018201

  
Pratomo Setiaji, S.Kom., M.Kom  
NIDN. 0619067802

Mengetahui,

Koordinator Skripsi

  
Wiwit Agus Triyanto, S.Kom., M.Kom  
NIDN. 0631088901

## HALAMAN PENGESAHAN

### SISTEM INFORMASI PELAYANAN NOTARIS PADA KANTOR NOTARIS & PPAT MUNZAROH SH, M.Kn BERBASIS MOBILE APPLICATION

Yoga Aldianto  
NIM. 201253075

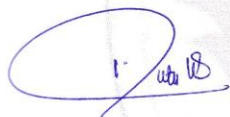
Kudus, 23 Agustus 2019

Menyetujui,

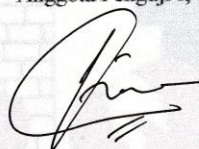
Ketua Penguji,

Anggota Penguji I,

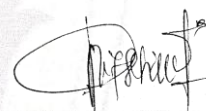
Anggota Penguji II,



Putri Kurnia Handayani, S.Kom., M.Kom  
NIDN. 0610128601



Diana Laily Fithri, S.Kom., M.Kom  
NIDN. 0627018502



Arif Setiawan, S.Kom., M.Cs  
NIDN. 0623018201

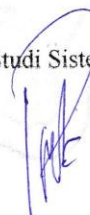
Mengetahui,

Dekan Fakultas Teknik

Ketua Program Studi Sistem Informasi


Mohammad Dahlan, S.T., M.T  
NIDN. 0601076901



Pratomo Setiaji, S.Kom., M.Kom  
NIDN. 0619067802

## PERNYATAAN KEASLIAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Yoga Aldianto

NIM : 201253075

Tempat & Tanggal Lahir : Kudus, 16 Agustus 1994

Judul Skripsi/Tugas Akhir\* : Sistem Informasi Pelayanan Notaris (SIPENO)  
Pada Kantor Notaris & PPAT Berbasis Mobile  
Application

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa penulisan Skripsi ini berdasarkan hasil penelitian, pemikiran dan pemaparan asli dari saya sendiri, baik untuk naskah laporan maupun kegiatan lain yang tercantum sebagai bagian dari Skripsi ini. Seluruh ide, pendapat, atau materi dari sumber lain telah di kutip dalam Skripsi dengan cara penulisan referensi yang sesuai.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila di kemudian hari terdapat penyimpanan dan ketidak benaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar dan sanksi lain sesuai dengan peraturan yang berlaku di Universitas Muria Kudus.

Demikian pernyataan ini saya buat dalam keadaan sadar tanpa paksaan dari pihak manapun

Kudus, 19 Agustus 2019

Yang memberi pernyataan

   
Yoga Aldianto

NIM. 201253075

# **SISTEM INFORMASI PELAYANAN NOTARIS (SIPENO) PADA KANTOR NOTARIS & PPAT BERBASIS MOBILE APPLICATION**

Nama Mahasiswa : Yoga Aldianto

NIM : 2012 53 075

Pembimbing :

1. Arif Setiawan, S.Kom., M.Cs
2. Pratomo Setiaji, S.Kom., M.Kom

## **RINGKASAN**

Pada era globalisasi sekarang ini kemajuan dalam bidang teknologi semakin beragam dan berkembang pesat. Mulai dari sector transportasi, kebutuhan sehari-hari sampai dengan sistem yang ada diperusahaan, Salah satu perkembangan teknologi yaitu Sistem Informasi Pelayanan Notaris di Kantor Notaris & PPAT (Pejabat Pembuat Akta Tanah) Munzaroh, SH. M.Kn yang terletak di kota Kudus. Saat ini pada Kantor Notaris terkait masih menggunakan cara konvensional dan hanya memanfaatkan program bantu Microsoft Excel, dimana pengimputan data permohonan pelayanan masih menggunakan rumus di Excel, dan data tersebut tidak disimpan dalam database.

Berdasarkan permasalahan dan latar belakang tersebut penulis tertarik untuk melakukan penelitian dengan judul "Sistem Informasi Pelayanan Notaris (SIPENO) pada Kantor Notaris & PPAT Berbasis Mobile Application". Sistem yang dikembangkan menggunakan pemrograman Web dan disempurnakan dalam bentuk apk (*mobile application*), sehingga nanti dapat memudahkan proses pelayanan. Sistem ini dirancang dengan menggunakan metode DFD (Data Flow Diagram)

**Kata kunci** : Perancangan , Sistem Informasi Pelayanan.



# **SISTEM INFORMASI PELAYANAN NOTARIS (SIPENO) PADA KANTOR NOTARIS & PPAT BERBASIS MOBILE APPLICATION**

Student Name : Yoga Aldianto

Student Identity Number : 2012 53 075

Supervisor :

1. Arif Setiawan, S.Kom., M.Cs
2. Pratomo Setiaji, S.Kom., M.Kom

## **ABSTRACT**

In the current era of globalization, advances in technology are increasingly diverse and rapidly developing. Starting from the transportation sector, daily necessities to the existing system in the company, one of the technological developments is the Notary Service Information System at the Notary Office & PPAT (Land Deed Making Official) Munzaroh, SH. M.Kn which is located in the city of Kudus. At present the relevant Notary Office still uses conventional methods and only utilizes Microsoft Excel assistance programs, where the collection of service request data is still using formulas in Excel, and the data is not stored in a database.

Based on the problem and background, the writer is interested in conducting research with the title "Notary Service Information System (SIPENO) Mobile Application Based at the Notary & PPAT Office". The system was developed using Web programming and refined in the form of an apk (mobile application), so that later it can facilitate the service process. This system is designed using the DFD (Data Flow Diagram) method

Keywords: Design, Service Information System.

## KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kepada Allah Subhanahu Wa Ta'ala yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya, sehingga penulis berhasil menyelesaikan laporan skripsi yang berjudul “Sistem *Customer Relationship Management* pada UD. Mitra Mandiri berbasis website”.

Penyusun skripsi ini di tunjukan untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh gelar sarjana komputer.

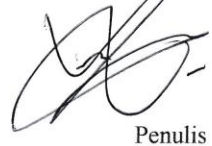
Pelaksanaan skripsi ini tak lepas dari bantuan dan dukungan beberapa pihak, untuk itu penulis menyampaikan ucapan terima kasih kepada:

1. Bapak Dr. Suparno, S.H, M.S, selaku Rektor Universitas Muria Kudus.
2. Bapak Mohammad Dahlan, S.T, M.T, selaku Dekan Fakultas Teknik Universitas Muria Kudus.
3. Bapak Pratomo Setiaji, S.Kom., M.Kom, selaku ketua program Studi Sistem Informasi Universitas Muria Kudus.
4. Arif Setiawan, S.Kom., M.Cs, selaku pembimbing utama.
5. Bapak Pratomo Setiaji, S.Kom., M.T, selaku pembimbing pendamping.
6. Seluruh dosen progdi Sistem Informasi yang telah memberi ilmu dari semester pertama hingga skripsi ini selesai di buat.
7. Kedua orang tua tercinta yang telah banyak memberikan doa dan dukungan kepada penulis secara moril maupun materil.
8. Sahabat dan teman-teman Fakultas Teknik Progdi Sistem Informasi angkatan 2012 yang selalu memberi semangat.
9. Bapak Adi Widiarto, S.E., selaku penyelia dan juga semua rekan kerja di mitra mandiri yang memberikan dukungan dan semangat untuk penulis.
10. Kakak dan adik-adik tercinta juga anggota keluarga dan kerabat yang senantiasa memberi dukungan dan semangat.

Penulis menyadari adanya kekurangan dan ketidak sempurnaan dalam menulis laporan skripsi ini, karena itu penulis menerima kritik, saran dan masukan

Akhirnya penulis berharap semoga laporan skripsi ini bisa bermanfaat khususnya bagi penulis dan umumnya bagi para pembaca.

Kudus, 8 Agustus 2019



Penulis





## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
PERNYATAAN KEASLIAN.....	iv
MOTTO DAN PERSEMBAHAN .....	v
ABSTRAK.....	vi
ABSTRACT.....	vii
KATA PENGANTAR.....	viii
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR GAMBAR .....	xi
DAFTAR LAMPIRAN.....	xii
BAB I : PENDAHULUAN .....	1
1.1. ....	Lat
ar Belakang.....	1
1.2. ....	Bat
asan Masalah .....	2
1.3. ....	Tuj
uan Penelitian .....	2
1.4. ....	Ma
nfaat Penelitian .....	2
1.5. ....	Met
ode Penelitian .....	3
1.5.1 Metode Pengumpulan Data.....	3
1.5.2 Metode Pengembangan Sistem.....	4
1.5.3 Metode Perancangan Sistem.....	5
1.5.4 Kerangka Pemikiran.....	5
BAB II : TINJAUAN PUSTAKA .....	7
2.1. Penelitian Yang Terkait.....	7
2.2. Tabel Perbandingan .....	8

2.3. Landasan Teori .....	9
2.3.1. Pengertian Sistem Informasi .....	9
2.3.2. Metode Pengembangan Sistem .....	9
2.3.3. FOD ( <i>Flow of Document</i> ) .....	10
2.3.4. Data Flow Diagram (DFD) .....	11
2.3.5. ERD ( <i>Entity Relationship Diagram</i> ).....	14
BAB III : METODOLOGI PENELITIAN .....	17
3.1. Objek Penelitian .....	17
3.1.1. Struktur Organisasi.....	17
3.1.2. <i>Job Description</i> .....	18
3.2. Analisis Sistem Lama .....	18
3.3. Analisa dan Rancangan Sistem Baru.....	22
3.3.1. Analisa Kebutuhan.....	22
3.4. Rancangan Sistem Baru.....	23
3.4.1 Perancangan Sistem Baru.....	23
3.4.2 Perancangan Model.....	23
3.4.3 Identifikasi Data dan Informasi.....	33
3.5. <i>Entity Relationship Diagram</i> .....	33
3.6. Kamus Data. ....	35
3.7. Transformasi ERD ke Relasi.....	35
3.8. Perancangan Basis Data.....	37
3.8.1. Struktur Tabel.....	37
3.8.2. Relasi Tabel.....	39
3.9. Perancangan Interface.....	39
BAB IV : IMPLEMENTASI SISTEM .....	43
4.1. Implementasi Program.....	43
4.1.1. Identifikasi Kebutuhan <i>Hardware</i> .....	43
4.1.2. Identifikasi Kebutuhan Software.....	43
4.1.3. Identifikasi Kebutuhan Brainware.....	43
4.2. Tampilan Program .....	44

4.2.1. Halaman Utama .....	44
4.2.2. Tampilan Halaman Input User .....	44
4.2.3. Tampilan Input Data Klien .....	45
BAB V : PENUTUP .....	46
5.1. Kesimpulan .....	46
5.2. Saran. ....	46
DAFTAR PUSTAKA	
BIODATA	



## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1	: Kerangka Pemikiran .....	6
Gambar 3.1	: Struktur Organisasi Kantor Notaris & PPAT Munzaroh, SH, M.Kn .....	17
Gambar 3.2	: FOD Kantor Notaris & PPAT, Munzaroh S.H, M.Kn.....	21
Gambar 4.1	: Context Diagram Sistem Informasi Pelayanan Notaris .....	25
Gambar 4.2	: Bagan Berjenjang HIPO .....	26
Gambar 4.3	: DFD Level 0 .....	28
Gambar 4.4	: <i>DFD Level 1 Proses Input Data</i> .....	29
Gambar 4.5	: DFD Level 1 Proses Cek Data.....	30
Gambar 4.6	: DFD Level 1 Proses Pembuatan Laporan.....	32
Gambar 4.7	: ERD Menentukan Entitas .....	33
Gambar 4.8	: Menentukan atribut key (Primary key).....	34
Gambar 4.14	: ERD .....	35
Gambar 4.15	: Relasi Tabel .....	39
Gambar 4.16	: Desain Layout Web .....	40
Gambar 4.17	: Desain <i>Login</i> .....	40
Gambar 4.18	: Desain Input User .....	41
Gambar 4.19	: Desain Data Klien.....	42
Gambar 4.20	: Desain input Layanan .....	43
Gambar 4.21	: Desain input Syarat.....	43
Gambar 4.1	: Tampilan Halaman Utama .....	44
Gambar 4.2	: Tampilan Halaman Input User.....	45
Gambar 4.3	: Tampilan Input Data Klien .....	46

## DAFTAR TABEL

Tabel 2.1	: Perbandingan Penelitian.....	8
Tabel 2.2	: Simbol Bagan Arus Dokumen .....	10
Tabel 2.3	: Objek/Simbol External Entity .....	12
Tabel 2.4	: Notasi Simbolik dalam ERD.....	15
Tabel 4.1	: Tabel Pegawai.....	36

Tabel 4.2 : Tabel Klien.....	36
Tabel 4.4 : Tabel Layanan.....	36
Tabel 4.5 : Tabel Syarat .....	36
Tabel 4.8 : Struktur Tabel User.....	37
Tabel 4.9 : Struktur Tabel Klien.....	37
Tabel 4.11 : Struktur Tabel Layanan.....	38
Tabel 4.12 : Struktur Tabel Target.....	38
Tabel 4.15 : Relasi Tabel.....	39





## **DAFTAR LAMPIRAN**

Lampiran 1 : Fotocopy Buku Bimbingan

Lampiran 2 : Surat Balasan Penelitian

Lampiran 3 : Biodata

